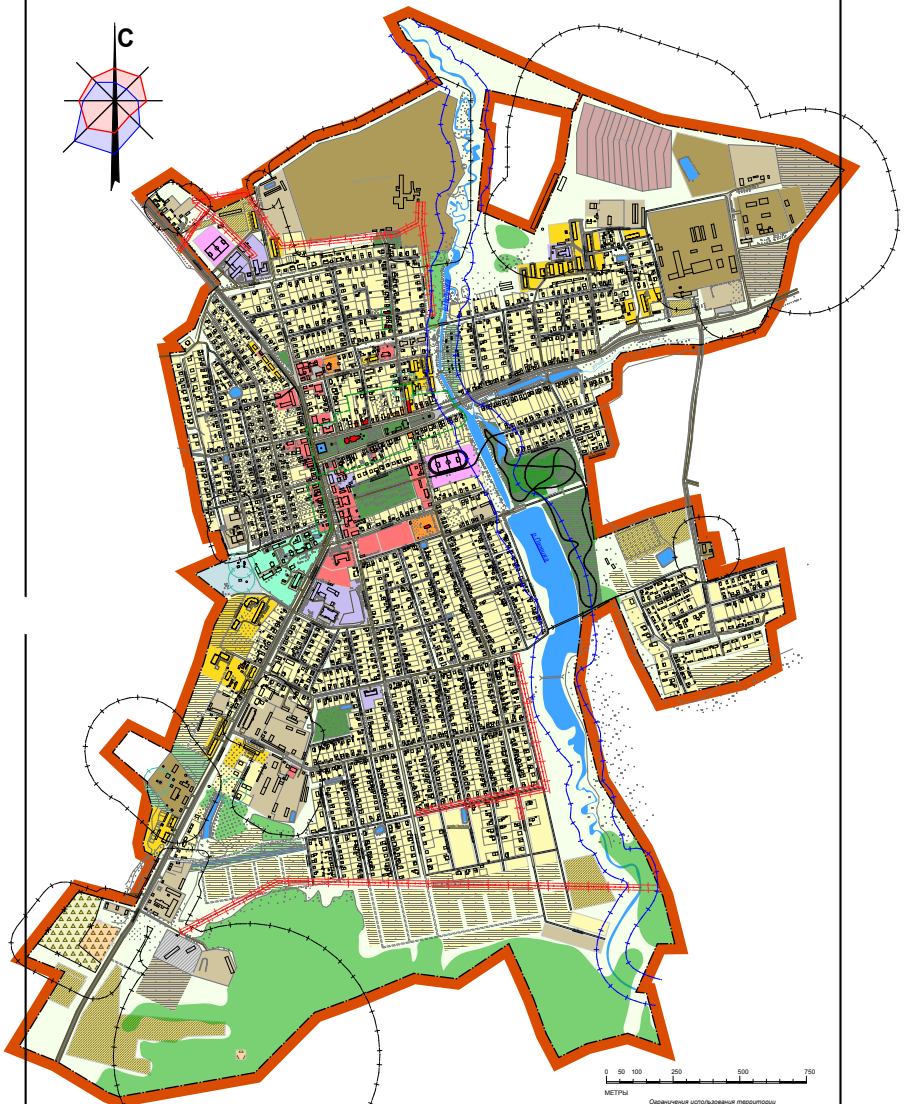
Карта (схема) зонирования территории п. Палех Ивановской области с указанием ограничений использования территории



Условные обозначения

Границы
- п. Палех

Жилая застройка
- 1-2 этажная усадебного типа
- 2-5 этажная многоквартирные дома

Общественные зоны
- Общественно-деловые, административные, торгово-бытовые, культурно-просветительские зоны
- Зоны объектов религиозного назначения
- Зоны учреждений здравоохранения
- Зоны спортивно-зрелищных сооружений
- Зоны образовательных учреждений

Зона специального назначения
- Территория кладбищ
- Зоны водозаборов
- Зоны очистных сооружений
- Зоны объектов специального назначения

Зона производственного назначения
- Промышленные территории
- Коммунально-складские территории

Зона сельскохозяйственного назначения
- Садово-огородные территории

Рекреационные зоны
- Зона рекреационно-ландшафтных территорий
- Зона городских парков и лесопарков
- Водоемы
- Зеленые насаждения общего пользования

Зоны инженерной и транспортной инфраструктуры
- Магистральные Улицы, дороги с твердым покрытием
- Улицы, дороги местного значения с твердым покрытием
- Улицы, дороги, проезды местного значения с грунтовым покрытием
- Автомобильный мост
- Пешеходный мост

Проектные предложения

Жилая застройка
- Территории для развития жилой застройки в 1-3 этажа усадебного типа
- Территории для развития жилой застройки в 3-5 этажей многоквартирного типа

Общественная зона
- Территории для размещения объектов религиозного назначения

Зона производственного назначения
- Территории размещения коммунально-складских объектов

Рекреационные зоны
- Территории для создания парков, скверов, бульваров
- Территория предлагаемая к озеленению

Зона специального назначения
- Территория устройства кладбища

Зоны инженерной и транспортной инфраструктуры
- Автомобильный мост
- Автодороги, улицы, проезды проектируемые
- Пешеходные дорожки
- Пешеходный мост

Ограничения использования территории

- Граница санитарно-защитной зоны
- Граница водоохранной зоны: р.Палеха - 50м
- Санитарный разрыв от ПЗП: 110 КВ - 20м; 35 КВ - 15м; 1-20 КВ - 10м
- Граница охранной зоны памятников архитектуры и истории
- Защитная зона водозаборных скважин

Основные промышленные объекты:

1. ЖКХ - 50м
2. Лесозавод территория - 50м
3. Очистные сооружения - 100м
4. ЖБИ - 300м
5. Асфальтовый завод - 300м
6. Территория Лесхоза - 50м
7. Предприятие деревообрабатывающее - 100м
8. Территория молокозавода - 100м
9. Территория лесозаготовительной станции - 50м
10. Ветеринарная лечебница - 50м
11. Котельные первичк - 50м
12. Водозаборные сооружения - 50м
13. Предприятие Ивтрансгаз - 50м
14. Территория Палехского п/у филиала "Шуйкомкрайгаз" - 50м
15. Склады гражданской обороны - 50м
16. АЗС - 50м
17. Автосервис - 50м
18. Склады - 50м
19. Территория ДРСУ - 50м
20. Территория Теплоэм - 50м
21. Котельная - 50м
22. Территория "Палехская мануфактура" - 50м

Российская Федерация Ивановская область Муниципальный район Палехское городское поселение Карта (схема) зонирования территории п. Палех Ивановской области с указанием ограничений использования территории в масштабе 1:2000	(1)
	лист 2
Гл. Архитектор: Белоусовский Ф.Ю. Гл. Архитектор: Шарова Н.Н. Архитектор: Шамбулов Ю.К. Архитектор: Шарова Ю.Н.	ГЕОПРОЕКТ и ЗЕМЛЕУСТРОЙСТВО г.Иваново, 2012 г.